



COMUNE di SAN MANGO D'AQUINO

Provincia di Catanzaro

Progetto esecutivo

Sistemazione e messa in sicurezza viabilità interna e spazi pubblici attrezzati

	Elaborato	
Tav. R.01	Relazione Tecnica Illustrativa di Progetto	

Committente

Comune di San Mango d'Aquino

Impresa Appaltatrice

Progettisti

Progettisti

Dott. Ing. Francesco COSTANZO

Dott. Ing. Basilio MAZZEI

Dott. Arch. Marcello MAZZA

Direttore dei lavori

Dott. Ing. Francesco COSTANZO

Dott. Ing. Basilio MAZZEI

Dott. Arch. Marcello MAZZA

Geom. Pasquale COSTANZO

Responsabile del Procedimento

Geom. Franco TORCHIA

Coordinatore della Sicurezza

Geom. Pasquale COSTANZO

Data

ottobre 2015

Aggiornamento

Aggiornamento

RELAZIONE TECNICA

PREMESSA

L'Amministrazione Comunale di San Mango d'Aquino (CZ), disponendo di un finanziamento di € 150.000,00, finalizzato all'esecuzione di lavori per la messa in sicurezza di aree comunali, con Determina n. 173 del 05/08/2015, ha dato incarico ai sottoscritti Ingg. Francesco Costanzo e Basilio Mazzei da Lamezia Terme, e Arch. Marcello Mazza da Piane Crati, di predisporre un progetto relativo ad interventi da effettuare sul campo di calcetto annesso al polo scolastico di Via Casalnuovo e sul vecchio campo di calcio comunale sito in Viale Olimpico.

Le aree e i manufatti interessati dagli interventi, sono tutti nella piena disponibilità dell'Amministrazione Comunale, e sono facilmente accessibili dalla viabilità esterna.

INTERVENTI IN PROGETTO

I lavori in progetto consistono in una serie di interventi necessari per migliorare ed implementare le condizioni di sicurezza e di utilizzo delle strutture esistenti, nonché per effettuare lavori di riparazione ed adeguamento di alcune parti.

In particolare, i due interventi consistono in:

- campo di calcetto in Via Casalnuovo: si prevede di effettuare la sistemazione dell'area di gioco, della recinzione e della gradinata laterale, nonché la nuova realizzazione della copertura della gradinata stessa, e l'installazione di un sistema di illuminazione lungo il percorso di accesso;
- ex campo di calcio sito in Viale Olimpico: si prevede di intervenire mediante la sistemazione e creazione di un marciapiede perimetrale all'area, l'installazione di un tratto di recinzione e la sistemazione dell'area posta lateralmente allo campo da tennis.

Nelle previsioni di intervento si intende ripristinare il normale di utilizzo degli impianti, in condizioni di sicurezza, effettuando una serie di lavori atti ad eliminare situazioni di pericolo e degrado, migliorando infine lo stato d'uso degli impianti.

Di seguito si riporta una descrizione dettagliata degli interventi previsti in progetto.

CAMPO DI CALCETTO DI VIA CASALINUOVO

Per effetto dei movimenti subiti negli anni dal terreno sottostante all'area di gioco, in alcuni punti del campo il piano orizzontale presenta delle variazioni di planarità con conseguente formazioni di discontinuità della superficie. Per sistemare tale situazione è necessario intervenire procedendo alla rimozione del manto esistente (in erba sintetica), all'impermeabilizzazione del fondo, al rifacimento di un nuovo massetto per il ripristino della planarità del piano ed al successivo posizionamento di un nuovo manto in erba sintetica.

L'impermeabilizzazione del fondo e la realizzazione di un nuovo massetto sono già previsti in un altro intervento già programmato dall'Amministrazione Comunale, che sarà realizzato con altro finanziamento.

Con l'intervento si prevede di applicare un ulteriore strato di guaina impermeabilizzante su quella di cui al precedente punto, ed il successivo posizionamento del manto in erba sintetica, di tipo omologato dalla LND, intasato con sabbia silicea e granuli di gomma.

Le gradinate saranno risagomate e trattate applicando una malta cementizia impermeabilizzante ed osmotica, miscelata con resina elasticizzante ed armata con rete sintetica ad alta resistenza in ambiente alcalino, su cui applicare successivamente un rivestimento elastico colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa.

Sulle gradinate sarà realizzata una copertura in legno lamellare e sovrastante manto di tegole in asfalto (tegola canadese).

L'intervento sarà poi completato con l'installazione di nuove barriere lungo il corridoio di accesso e nella parte alta dell'area superiore (sarà di tipo trasparente lateralmente al campo di gioco e con paletti e grigliato metallico nella parti rimanenti), nonché con l'installazione di un sistema di illuminazione dei corridoi di accessi costituiti da n. 4 pali con lampade a led e lampade contapassi a led completi di canalizzazioni e linee di alimentazione.

VECCHIO STADIO COMUNALE

L'area in cui era ubicato il vecchio stadio comunale (Viale Olimpico) è attualmente costituita da una superficie libera, di cui una porzione è occupata da un campo da tennis con finitura di tipo sintetico, e la rimanente non è utilizzata ed ha una finitura in terreno battuto.

Con il presente intervento si intende procedere alla realizzazione della recinzione perimetrale della parte in terra battuta (la parte occupata dal campo da tennis sarà recintata a cura dell'Amministrazione Comunale), alla creazione di un marciapiede parallelo a Viale Olimpico, ed alla creazione di un'area parcheggio (con sistemazione del piazzale esistente) in corrispondenza dell'area posta nel tratto iniziale dell'area sportiva.

La recinzione sarà dello stesso tipo di quella prevista per l'area adiacente alla Scuola sita in Via Casalnuovo, e sarà realizzata con paletti e grigliato metallico.

Il marciapiede sarà realizzato posizionando un cordolo in conglomerato cementizio vibrocompresso e piastrelle in calcestruzzo (betonelle).

L'area parcheggio in corrispondenza della sezione iniziale del terreno, sarà realizzata previo scotico del terreno vegetale superiore, successivo rifacimento dello strato di fondazione stradale e successiva finitura con manto di bitume (strato di base e binder).

VARIE

L'intervento non genera alcuna interferenza con l'ambiente circostante in quanto il cantiere di lavoro è localizzato in aree marginali al centro abitato, di proprietà Comunale, munite di un proprio accesso autonomo dalla viabilità principale.

Non sono previste procedure espropriativa in quanto l'intervento è relativo ad aree già di disponibilità comunale, nè interessa beni o immobili di interesse storico, artistico ed archeologico.

QUADRO ECONOMICO

Per l'esecuzione del suddetto intervento si prevede il seguente quadro di spesa:

A.	LAVORI	IMPORTI
A.1	Lavori [PROGETTO]	113 484,12 €
A.2	Oneri sicurezza [non soggetti a ribasso]	1 265,88 €
TOTALE CONTRATTO <i>[lavori netti + sicurezza]</i>		114 750,00 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Iva 10% sui lavori	11 475,00 €
B.2	Spese Tecniche:	
B.2.1	Progettazione	6 450,00 €
	<i>CNPAIA 5% su B.2.1</i>	322,50 €
	<i>IVA 22% su B.2.1</i>	1 489,95 €
B.2.2	Direzione dei Lavori	6 000,00 €
	<i>CNPAIA 5% su B.2.2</i>	300,00 €
	<i>IVA 22% su B.2.2</i>	1 386,00 €
B.2.3	Collaudo	700,00 €
	<i>CNPAIA 5% su B.2.3</i>	35,00 €
	<i>IVA 22% su B.2.3</i>	161,70 €
B.2.4	Indagini geologiche	1 400,00 €
	<i>CNPAIA 2% su B.2.4</i>	28,00 €
	<i>IVA 22% su B.2.4</i>	314,16 €
B.2.5	Responsabile per la sicurezza	4 000,00 €
	<i>CNPAIA 5% su B.2.5</i>	200,00 €
	<i>IVA 22% su B.2.5</i>	924,00 €
B.6	imprevisti	63,69 €
	totale	35 250,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE_B		35 250,00 €
TOTALE FINANZIATO		150 000,00 €

I Tecnici

Arch. Marcello Mazza

Ing. Basilio Mazzei

Ing. Francesco Costanzo