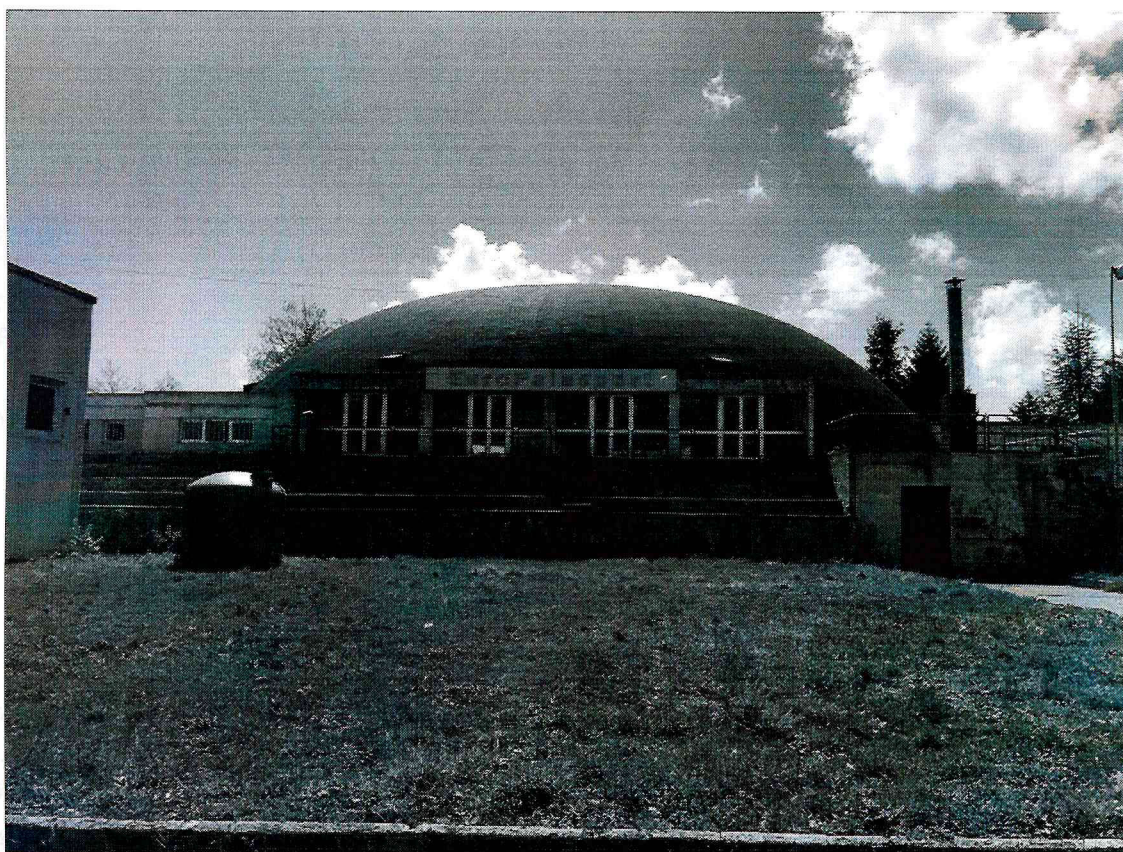




**Comune  
di Decollatura**  
Provincia di Catanzaro

**“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A  
NORMA DEGLI IMPIANTI SPORTIVI PRESENTI SUL TERRITORIO  
COMUNALE DI DECOLLATURA - PALAZZETTO DELLO SPORT”  
(EUROPALASPORT)**

**PROGETTO ESECUTIVO**



**PROGETTISTA  
ING. FRANCESCO D'URZO**



ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO

NUMERO TAVOLA:

SCALA:

DATA:

NOV. 2017

**IL RUP: GEOM. GIUSEPPE NICOLAZZO**



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO: DOTT.SSA LAURA ROTUNDO

## QUADRO ECONOMICO

### PROGETTO ESECUTIVO:

**“Lavori di ristrutturazione, adeguamento e messa a norma degli impianti sportivi presenti sul territorio comunale di Decollatura – Palazzetto dello Sport” (EUROPALASPORT)**

#### 1. Premessa

Nel gruppo di elaborati che costituiscono il Progetto definitivo, vengono indicati i materiali, mezzi e apparati da impiegare nell'esecuzione dell'opera stilando il loro costo e andando a calcolare il costo complessivo dell'intera opera.

E' stata inoltre prescritta (nella serie di elaborati che compongono il progetto definitivo) tutta una serie di controlli di cantiere, in corso d'opera e finali per materiali impiegati ed utilizzati.

Per quanto riguarda i lavori relativi alle opere eseguite, in forza dell'unica responsabilità sull'affidabilità e sicurezza (DPR 207/2010), l'impresa esecutrice dovrà essere abilitata al tipo d'intervento da eseguire.

Particolare attenzione è stata rivolta, nell'indirizzo progettuale, alla standardizzazione dei materiali da impiegare ed alla semplicità di messa in opera che comportano, come pratica conseguenza, una facilità negli interventi di manutenzione equivalente ad una futura economia dei costi.



Oltre ad un fatto prettamente economico, la semplicità, la standardizzazione e la completezza dei lavori pure nei minimi particolari, risponde anche ad esigenze di sicurezza.

Come per le opere murarie anche per gli impianti da ripristinare a seguito degli interventi valgono le stesse regole, più il percorso è lineare, chiaro e ben individuabile in ogni suo elemento, minore è la possibilità di rischi per gli operatori addetti e persone che fruiscono di tali ambiti.

Rimane in ogni caso insindacabile, non solo da parte dell'impresa esecutrice, ma dello stesso progettista, la facoltà dell'Ente committente, tramite la propria Direzione Lavori, di variare, in qualsiasi momento, in tutto od in parte, la configurazione del lavoro previsto (nel rispetto delle norme di cui al DPR 207/2010 sui LL:PP: vigente) essendo l'opera di sua proprietà.

In relazione ai prezzi a cui si è fatto il necessario riferimento per stima presunta delle opere, sono stati utilizzati quelli del Prezziario Regionale 2013 vigente della Regione Calabria; ove questo non è stato possibile gli stessi sono stati verificati in base ai prezzi di mercato correnti ed opportune valutazioni di riscontro.

## 2. Presunte fasi di lavorazione e categorie di lavori

Per poter definire il quadro economico di progetto è stato necessario definire tutte le voci di spesa insieme alla quantificazione generale dei costi e delle quantificazioni metriche dell'opera prevista.

Le fasi di lavorazione per il presente cantiere sono presumibilmente le seguenti:

- Allestimento cantiere
  - Realizzazione della recinzione e degli accessi del cantiere
  - Realizzazione della viabilità del cantiere
  - Movimentazione di materiali in cantiere
  - Realizzazione di canalizzazioni
  - Installazione e smontaggio ponteggio metallico fisso
  - Demolizioni e ripristini di parti murarie
  - Smontaggio e rimontaggio infissi esterni ed interni
  - Installazione di infissi in vetro ex-novo
  - Consolidamento di opere strutturali in elevazione
  - Realizzazione di ripristini
  - Realizzazione varie
  - Ripristino di impianti
  - Revisione manto di copertura
  - Finitura, rivestimenti e intonaci di pareti interne ed esterne
  - Smobilizzo del cantiere e pulizia generale delle aree.
-

### 3. Definizione della spesa

In base a quanto affermato e definito sin qui, unitamente ai risultati del computo metrico estimativo del presente progetto esecutivo, il quadro economico è il seguente:

## COMUNE DI DECOLLATURA

### QUADRO ECONOMICO

#### *"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT"*

#### Quadro Economico

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>Euro</b>	<b>155,000.00</b>
<b>A1</b>	<b>LAVORI SOGGETTI A RIBASSO</b>	Euro	<b>152,700.00</b>
	Dei quali imputabili al costo del personale 14,20%	Euro	<b>21,679.29</b>
<b>A2</b>	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (Non soggetta a ribasso)	Euro	<b>2,300.00</b>
<b>TOTALE IMPORTO A BASE D'APPALTO (A1+A2)</b>		Euro	<b>155,000.00</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		<b>Euro</b>	<b>45,000.00</b>
<b>Spese Generali</b>			
<b>B1</b>	Spese tecniche progettazione e CSP	Euro	5,000.00
<b>B2</b>	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	Euro	4,500.00
<b>B3</b>	Spese tecniche per direzione lavori, liquidazione e contabilità	Euro	6,000.00
<b>B4</b>	<b>Casse previdenziali su spese tecniche (4% su B1- B3)</b>	Euro	<b>620.00</b>
<b>Totale Spese Generali (B1-B4)</b>		Euro	<b>16,120.00</b>
<b>C1</b>	I.V.A. sui lavori al 10% (di A)	Euro	15,500.00
<b>C2</b>	I.V.A. su spese generali (B1-B4) al 22%	Euro	3,546.40
<b>Totale IVA (C1+C2)</b>		euro	<b>19,046.40</b>
<b>D1</b>	Imprevisti, Incentivo R.U.P., Supporto al RUP, Spese per gara, contributo AVCP, ecc. (Oneri e IVA Compresa)	Euro	9,833.60
<b>TOTALE GENERALE (A + B + D)</b>		<b>Euro</b>	<b>200,000.00</b>

Le cifre del prospetto precedente (QUADRO ECONOMICO) che indicano gli importi

presunti delle diverse categorie dei lavori, soggette al ribasso d'asta, potranno variare in più o in meno per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, tanto in via assoluta che nelle reciproche proporzioni, con osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti negli articoli specifici del capitolato generale d'appalto.

Il tecnico  
Dott. Ing. Francesco D'URZO