

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE EDIFICIO

LAVORI	TEMPI
Controllo caldaia e pompa di calore	1 anno
Pulizia gronde, pluviali e reti di smaltimento acque meteoriche	6 mesi
Controllo della funzionalità degli impianti elettrici, di videosorveglianza ed hi-tech	6 mesi
Controllo della risalita di umidità dal solaio di base	1 anno
Pulizia della copertura e controllo dell'impermeabilità	1 anno
Controllo delle condizioni delle chiusure opache verticali dell'edificio	6 mesi
Controllo della funzionalità e dell'integrità dei vari infissi	6 mesi
Controllo funzione tenuta all'acque delle varie scossaline	6 mesi
Manutenzione dell'impianto fotovoltaico e del solare termico	1 anno
Pulizia e controllo delle superfici esterne di pertinenza del lotto	1 anno
Controllo e manutenzione dell'impianto di raccolta e riutilizzo delle acque meteoriche	1 anno
Controllo generale di tutte le superfici orizzontali e verticali interne	6 mesi