

Comune di Soveria Mannelli

LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO COMUNALE

Informazioni sulla gara	
ID	253
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
Protocollo:	3920
CIG:	7938580375
CUP:	J48E18000380002
Tipo di fornitura:	Lavori
Atto di riferimento:	Det.Progr. Gen. n. 131
RUP:	Valentino Falvo
Stato:	In svolgimento
Soggetto aggiudicatore:	Comune di Soveria Mannelli
Centro di costo:	Ufficio Tecnico - Comune di Soveria Mannelli
Destinatario fornitura/servizio:	Ufficio Tecnico - Comune di Soveria Mannelli
Aggiudicatario:	D'AURIA COSTRUZIONI SRL

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	444.767,25 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	441.113,51 €
Oneri:	3.653,74 €
Importo contribuito ANAC:	35,00 €
Garanzia fideiussoria:	8.895,34 €

Criteri punteggio documentazione economica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Offerta temporale (termine esecuzione lavori).	
Offerta temporale (termine esecuzione lavori).	10.00
Totale criterio	10.00
Totale	10.00

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.2 Proporzionalità inversa sul ribasso
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	10

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	17 giugno 2019 14:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	01 luglio 2019 18:00:00
Data scadenza:	09 luglio 2019 13:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE
Domanda di ammissione alla gara
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
Passoe
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE IN CASO DI RTI
presa visione

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
A. OFFERTA ECONOMICA
B. OFFERTA TEMPORALE

Documentazione gara
Bando di gara e disciplinare
Elaborati Progettuali parte 1
Elaborati Progettuali parte 2
Elaborati Progettuali parte 3
Elaborati Progettuali parte 4
Elaborati Progettuali parte 5
Elaborati Progettuali parte 6
Allegati al bando
DGUE XML

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buongiorno, in merito ai lavori di cui in oggetto, la voce n. 5 del bando di gara, riporta che il sopralluogo non è obbligatorio, mentre la voce n. F del disciplinare riporta che è obbligatorio	Si chiarisce che la presa visione dei luoghi può avvenire autonomamente oppure previo appuntamento telefonico con il Responsabile Unico del Procedimento o suo delegato. Non è previsto il rilascio della firma del documento a nome del RUP o suo delegato. Rimane OBBLIGATORIO PENA ESCLUSIONE caricare la relativa attestazione sulla piattaforma telematica.
Domanda	Risposta
Al punro 3.4 del bando di gara vengono elencate le lavorazioni di cui si compone l'intervento. Viene specificato che tutti i concorrenti che non sono in possesso nelle categorie OS 3 - OS 28 - OS 30, presenti nel bando di gara posso partecipare alla gara se sono in possesso della qualificazione OG 11. Siccome l'importo è sotto soglia quindi non a qualificazione obbligatoria, si chiede , in relazione alle sentenze pronunciate dai vari TAR, secondo le quali le categorie OS 3 - OS 28 non rientrano nelle categorie superspecialistiche e quindi anche se superiore al 10% possono essere subappaltate , ad impresa qualificata, nella misura del 100%, la restante categoria OS 30 , superspecialistica, da sola è inferiore al 10% quindi può anche questa essere subappaltata al 100%. In conclusione la domanda è : se si copre l'intero importo delle lavorazioni con la categoria prevalente OG 1, l'impresa puo partecipare in forma singola specificando di voler sub-appaltare al 100% le categorie scorporabili OS 3 - OS 28 - OS 30 ? ---- Grazie	La risposta è no. Le lavorazioni OS 3, OS 28 e OS 30 previste in progetto, possiedono una percentuale sull'importo globale delle lavorazioni (OS 3 + OS 28 + OS 30) attinenti alla categoria OG 11, superiore ai limiti: OS 3 > del 10% di (OS 3 + OS 28 + OS 30) OS 28 > del 25% di (OS 3 + OS 28 + OS 30) OS 30 > del 25% di (OS 3 + OS 28 + OS 30) Pertanto, tali lavorazioni costituiscono la categoria OG11.
Domanda	Risposta
Buon giorno, siamo una impresa in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 IV, è possibile partecipare alla procedura di gara presentando CEL per la categoria OG11 fino ad arrivare all'importo previsto dal bando di gara?	Si, è possibile.

Criteri punteggiaggio documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A – Migliorie al Progetto Esecutivo mirate ad incrementare il livello di sicurezza e fruibilità dell'area esterna.	
A1 - Miglioramento delle condizioni di viabilità; A2 – miglioramento e zone a verde tramite migliore soluzione di irrigazione; A3 - miglioramento della sicurezza relativa all'area esterna.	30.00
Totale criterio	30.00
B – Migliorie al Progetto Esecutivo mirate ad incrementare il livello qualitativo dei materiali costituenti l'intero involucro edilizio.	
B1 – Miglioramento prestazionale degli elementi costituenti la qualità delle finiture esterne dell'involucro murario.	20.00
Totale criterio	20.00
C - Migliorie al Progetto Esecutivo mirate ad incrementare il livello qualitativo dell'impianto tecnologico	
C1 – Miglioramento prestazionale del sistema tecnologico e di gestione dell'impianto volto ad aumentare l'efficienza energetica.	30.00
Totale criterio	30.00
Totale	80.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
RELAZIONE TECNICO -DESCRITTIVA, CRITERIO "A -"
Eventuali documenti integrativi Relazione Criterio A
RELAZIONE TECNICO -DESCRITTIVA, CRITERIO "B -"
Eventuali documenti integrativi Relazione Criterio B
RELAZIONE TECNICO -DESCRITTIVA, CRITERIO "C -"
Eventuali documenti integrativi Relazione Criterio C
Dichiarazione Segreti Tecnici e Commerciali